

Beleid & Begroting ANBI Stichting Landgoed de Wiersse 2021-2026

1. Doelstelling stichting

Stichting Landgoed de Wiersse heeft als doelstelling (waarvan de kern ook de doelstelling vormt van Landgoed de Wiersse BV, waarin Stichting Landgoed de Wiersse alle certificaten van aandelen houdt):



Leeuw op het voorplein, met familiewapen van een van de historisch betrokken families

“Art. 2 Doel en middelen

‘Het voortzetten in het algemeen belang van het historisch ensemble de Wiersse (eerst vermeld in twaalfhonderd achtentachtig), een als rijksmonument beschreven en beschermde buitenplaats

bestaande uit hoofd- en bijgebouwen, alsmede een belangrijke historische tuin- en parkaanleg (vijfenvoertig onderdelen), waaromheen een onder Natuurschoonwet opengesteld landgoed.

Het karakter van het geheel is steeds ontwikkeld onder beheer van de familie, met continuïteit van eigendom (sedert zestienhonderd achtenzeventig), met name door Victor de Stuers (tot negentienhonderd zestien), de eerste referendaris voor Kunsten en Wetenschappen en zijn vrouw Aurelie van Limburg Stirum; daarna door zijn enigste kind, Alice en haar man, William Edward Gatacre; sedert negentienhonderd drieënzestig door Edward Victor Gatacre (enigste kleinkind van Victor de Stuers) en zijn vrouw Laura. In deze ontwikkeling wordt niet alleen rekening gehouden met de cultuur- en natuurhistorische waarden, maar ook met een bewoond en werkend geheel. Binnen het geheel vormt de huisvesting van de inboedel (waaronder de verzameling van objecten van geschiedenis en kunst, samen met het familiearchief, beheerd respectievelijk door de Stichting Victor de Stuers en Stichting Familiearchief Victor de Stuers) een belangrijk element.

Even belangrijk in het voortzetten van het geheel zijn de beheerders, medewerkers en pachters die het behoud en de levende ontwikkeling van het huis, de historische tuin en park, het cultuurlandschap en de natuur verzorgen, samen met de zichtbare productiviteit van landbouw, bosbouw en jacht.

Het ensemble van het landgoed bestaat onder andere uit: boerderijen met zowel functionerende bedrijfsgebouwen als bakovens en putten; weilanden en akkers; gebouwen (waaronder twee rijks- en acht gemeentemonumenten); bossen, heggen, singels, boomgroepen, en lanen; poelen en meanderbeken; alsmede de flora en fauna die van de diversiteit profiteren.'

De Stichting heeft geen winstoogmerk. De Stichting tracht haar doel te bereiken door in de eerste plaats de historische, particuliere bewoning en gebruik voort te zetten. Verder door:

Het toegang verlenen aan onderdelen van gebouwen, tuin, park en landgoed aan het publiek al dan niet tegen vergoeding, waar dit naar de mening van het bestuur verantwoord en wenselijk is, op door het bestuur te stellen voorwaarden.

Mee te werken, in zover het naar het oordeel van het bestuur van de Stichting redelijk en praktisch is, met de Stichting Victor de Stuers wat hun doelen betreft, inclusief het openstellen en toegankelijk maken van de archieven en de verzameling, ondergebracht in de gebouwen en tuinen van het landgoed, ten behoeve van wetenschappelijke onderzoekers en andere belangstellenden, alsmede het uitlenen van voorwerpen aan wetenschappelijk voorbereide tentoonstellingen indien en voor zover dit ook naar het oordeel van de besturen van de laatstgenoemde stichtingen verantwoord is.

Het afstaan, al dan niet tegen vergoeding, hetzij met, hetzij zonder zakelijk genotsrecht van zowel (onderdelen van) het huis met de daarbij behorende gebouwen of gronden op het landgoed aan particulieren, die bereid en in staat zijn het landgoed te bewonen op een sobere, waardige wijze in de geest van hen die hen voorgingen. Bij het vaststellen van een vergoeding kan rekening gehouden worden met de lasten en plichten die de gebruiker op zich moet nemen, ingevolge de bepalingen van deze statuten. Bij het afstaan als bedoeld in art. 3 lid c genieten afstammelingen van Victor de Stuers en Aurelie van Limburg Stirum (alsmede hun echtgenoten) die meewerken aan de doelen van de Stichting de voorkeur.

Het verhuren van de zich daartoe lenende gedeelten van huis, bouwhuis, tuin en park evenals overige panden, landerijen en bos aan particulieren en instellingen op door het bestuur op te stellen voorwaarden.

In geval c. en d., wanneer het bestuur besluit het aan een lid van het bestuur af te staan of te verhuren, worden de bedingen vastgesteld buiten de aanwezigheid van het betreffende lid. “

2. Beleid voor werven van vermogen

De Stichting werft vermogen door:

- Giften van particulieren in ontvangst te nemen. De Stichting heeft hiervoor een vrienden- en donateursprogramma. Voor € 30 euro per jaar kunnen mensen vriend worden, voor € 175,- per jaar donateur.
- Subsidies en bijdragen aan te vragen van overheden en particuliere fondsen. De subsidies worden aangevraagd en aangewend voor specifieke projecten die o.a. zien op het onderhoud van de Rijksmonumenten op Landgoed de Wiersse.

3. Beleid voor het besteden van het vermogen conform de doelstelling van de stichting

Stichting landgoed de Wiersse beheert en besteedt het verworven vermogen in lijn met haar doelstelling (zie onder Doelstelling). Het vermogen wordt in algemene zin aangewend om het landgoed, het daarop gelegen natuurschoon en de daarop gelegen Rijksmonumenten in het algemeen belang te onderhouden. De landschappelijke, cultuurhistorische en ecologische waarden op de Wiersse zijn hoog dankzij langdurig, zorgvuldig en consequent beheer. De samenhang tussen de verschillende elementen dat het ensemble van de Wiersse maakt, heeft het landgoed over vele eeuwen gevormd tot wat het nu is en heeft de identiteit bepaald. Beleid en uitvoering zijn gericht op het behouden, en waar mogelijk verder verbeteren van die zorgvuldig behouden samenhang.

Het bestuur besluit regelmatig maar in ieder geval jaarlijks over het aanwenden van vermogen voor specifieke projecten die in lijn zijn met deze doelstelling. Bij de overweging aan welke projecten steun verleend wordt, zijn een aantal uitgangspunten essentieel:

- Voortdurende en zorgvuldige afweging tussen de aanwezige cultuurhistorische en natuurhistorische waarden en de steeds veranderende eisen van de tijd

De Wiersse is een samenstel van afzonderlijke waarden, die in evenwicht met elkaar worden gehouden. De Wiersse is door de tijd heen een uitzonderlijk gaaf en gebalanceerd geheel gebleven, Dat maakt dit landschap aantrekkelijk en uniek.



Luchtfoto van het huis en bouwhuis in een groene oase

- Behoud door levende ontwikkeling van het landgoed

Op landgoederen wordt vanouds gewerkt, gewoond en geleefd. Het landgoed is geen museum maar het levende resultaat van de voortgaande historische ontwikkeling, waarbij elk tijdperk zijn kenmerken aan het landgoed toevoegt.

- Behoud van economische productiviteit

Het fraaie cultuurlandschap is door bedrijvigheid ontstaan en het voortzetten hiervan is een voorwaarde om zowel historische gebouwen als het landschap in stand te houden. Een zichtbare en gezonde productiviteit is voor deze continuïteit een belangrijke voorwaarde. De buitenplaats kan op termijn alleen in stand worden gehouden door voldoende financiële middelen te genereren om het beheer mogelijk te maken.

- Sociale samenhang met medewerkers, vrijwilligers, pachters en andere inwoners

Een functionerend Landgoed kent niet alleen een landschappelijke samenhang, de samenhang tussen de mensen die het voortbestaan van de Wiersse mogelijk maken is minstens zo belangrijk. Een Landgoed vormt tevens een gemeenschap, waarbinnen kennis en kunde worden overgedragen en een trots gezamenlijk verantwoordelijkheidsgevoel wordt gegenereerd.

Mede op basis van de doelstelling van het landgoed zijn door het bestuur van de Stichting een aantal speerpunten geformuleerd bij de besteding van het vermogen in de komende jaren. Projecten die aan een of meerdere van deze speerpunten voldoen, komen eerder in

aanmerking voor steun vanuit de stichting. Om het beleid gericht te houden, is gekozen voor een beperkt aantal speerpunten, die overigens ruim opgevat kunnen worden.

- Verkleinen en uitvlakken van de instandhoudingsopgave

De belangrijkste doelstelling van de Stichting is instandhouding van het landgoed in het algemeen belang. Investerings in renovatie en groot onderhoud kunnen op termijn de onderhoudskosten gelijkmatiger over de jaren verdelen en zo de instandhoudingsopgave uitvlakken. Terugkomende kosten kunnen ook worden beperkt door het investeren in kostenbesparende maatregelen.

Mogelijke uitvoeringsprojecten:

- Restauratie interieur grote huis
- Ontwikkelen nieuwe economische dragers voor de lange termijn, zoals mogelijkheden voor extra publieksonvangst
- Herstel beschoeiing, paden, wegen en heggen



Rondleiding door de tuinen

- Verduurzaming en klimaatbestendigheid

Het stichtingsbestuur hecht een groot belang aan verduurzaming en klimaatbestendigheid, ook met het oog op instandhouding op de lange termijn. Hieraan kan dan ook steun verleend worden.

Mogelijk uitvoeringsprojecten:

- Verduurzamingsmogelijkheden verder onderzoeken en eventueel implementeren, zoals plaatsing zonnepanelen op platte daken, aansluiten bouwhuis en boerderij achter bouwhuis op installatie op eigen resthout, uitbreiden installatie op resthout
 - Geleidelijk aanpassen beplanting en beheer in de tuinen om tuin beter bestendig te maken tegen het drogere, warmere klimaat
 - Betere klimaatbeheersing in het huis
 - Automatische beregeningsinstallatie in tuin om waterverbruik te verminderen en de instandhoudingsopgave te verkleinen
 - Overgang naar volledig elektrische tuinmachines
- Betrekken van de gemeenschap in brede zin bij het landgoed

De stichting richt zich op instandhouding van het landgoed *in het algemeen belang*. Het bestuur acht het daarom van groot belang zoveel mogelijk groepen te betrekken bij het landgoed en het door het landgoed in stand gehouden erfgoed. Projecten die daarop zien kunnen daarom rekenen op ondersteuning vanuit de stichting. Daarbij kan gedacht worden aan het verbeteren van de toegankelijkheid voor bijvoorbeeld mindervaliden of ouderen, het opzetten of ondersteunen van vrijwilligersgroepen, het ontwikkelen en aanbieden van educatieve programma's of het informeren van het publiek. Ook de toegankelijkheid van het landgoed in brede zin kan ondersteund worden, bijvoorbeeld door bij te dragen aan onderhoud van paden en veiligheidssnoei in de lanen.

4. Beleid bij het aanhouden van vermogen

Het bestuur beoogt het stichtingsvermogen zo zorgvuldig mogelijk te besteden, conform de doelstelling, ten bate van het algemeen belang. Daartoe selecteert het bestuur in ieder geval jaarlijks projecten waaraan bijgedragen wordt. Daarnaast kan er voor gekozen worden vermogen aan te houden met de intentie dit in een volgend jaar of later te besteden aan passende projecten. Het bestuur kan besluiten dit vermogen aan te houden op een betaalrekening, een spaarrekening of een beleggingsrekening. Voor zover voor een beleggingsrekening wordt gekozen, zorgt het bestuur voor een beleggingsprofiel dat de doelen van de stichting naar het oordeel van het bestuur zo goed mogelijk dient. Dit kan een risicovol profiel zijn.

Het vermogen wordt niet opgepot. Wel kan de stichting er voor kiezen om vermogen enige tijd aan te houden om zo op termijn geschikte projecten te kunnen selecteren, overeenkomstig het beleid van de stichting. Voor zover de stichting incidentele grote schenkingen ontvangt, wordt de begroting daarop aangepast en wel zo dat enerzijds niet onnodig veel vermogen aangehouden wordt, maar anderzijds de stichting voldoende tijd en ruimte heeft om geschikte projecten te selecteren over de loop van meerdere jaren.

5. Begroting 2021-2026

De stichting ontving in 2021 ruim € 5000 aan giften van donateurs en vrienden van De Wiersse en verwacht dat dit bedrag voor 2022 op € 5500 zal liggen. Begroot wordt dat daardoor jaarlijks in ieder geval € 5000 voor bijdragen aan projecten beschikbaar is.